



REPUBLIKA HRVATSKA
Brodsko-posavska županija
Općina Stara Gradiška
Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 350-03/24-37/1
URBROJ: 2178-24-02/01-26-43
Stara Gradiška, 22.05.2026.

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

sastavljeno dana 22.05.2026. u postupku izrade izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Stara Gradiška.

Javna rasprava o prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Stara Gradiška, u daljnjem tekstu: izmjena i dopuna Plana, provedena je temeljem akta:

- Objava javne rasprave o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Stara Gradiška, KLASA: 350-03/24-37/1, URBROJ: 2178-24-02/01-26-36 od 09.04.2026.

Javna rasprava trajala je u periodu od 17.04.2026. do 28.04.2026.

Javni uvid proveden je s početkom: 17.04.2026., te završetkom 28.04.2026. na lokaciji: prostorije Općine Stara Gradiška, Trg hrvatskih branitelja 1, Stara Gradiška, 07,00-15,00 sati.

Javno izlaganje provedeno je dana 27.04.2026. na lokaciji: prostorije Općine Stara Gradiška, Trg hrvatskih branitelja 1, Stara Gradiška, 11,00 sati.

Prijedlog izmjene i dopune Plana je objavljen na web stranici Nositelja izrade: <https://www.staragradiska.com/>

Prijedlozi i primjedbe na prijedlog izmjena i dopuna Plana mogli su se za vrijeme trajanja javne rasprave:

- upisati u Knjigu primjedbi, koja se nalazi uz izloženi prijedlog izmjene i dopune Plana
- uputiti u pisanom obliku zaključno s danom 28.04.2026. na adresu:
Brodsko-posavska županija, Općina Stara Gradiška, Jedinstveni upravni odjel
Stara Gradiška, Trg hrvatskih branitelja 1
HR-35435 Stara Gradiška
- uputiti putem e-pisarnice: opcina.stara.gradiska@gmail.com

Nadležnim tijelima je omogućeno dostavljanje pisanog očitovanja na prijedlog izmjena i dopuna Plana na gore navedenu adresu zaključno do 28.04.2026., s napomenom da ukoliko do određenog roka ne dostave pisana očitovanja, smatrat će se da nemaju primjedbi.

Napomenuto je da Prijedlozi i primjedbe koje nisu dostavljene u utvrđenom roku i nisu čitko napisane s imenom i prezimenom te adresom pošiljatelja neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

Napomenuto je da sve dodatne informacije mogu se dobiti u kod nositelja izrade putem e-maila: ili na adresi: Brodsko-posavska županija, Općina Stara Gradiška, Jedinstveni upravni odjel, Stara Gradiška, Trg hrvatskih branitelja 1.

SADRŽAJ

1. Popis sudionika u javnoj raspravi koji su pozvani posebnom obavijesti o javnoj raspravi
2. Popis sudionika u javnoj raspravi čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog plana prihvaćeni
3. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe svih sudionika u javnoj raspravi s razlozima neprihvatanja
4. Popis sudionika u javnoj raspravi čija mišljenja, prijedlozi i primjedbe nisu razmatrani iz razloga propisanih Zakonom o prostornom uređenju
5. Obavezni akti i drugi dokazi iz čl. 103. Zakona o prostornom uređenju
 - 5.1. Zaključak o utvrđivanju Prijedloga plana
 - 5.2. Objava javne rasprave
 - 5.3. Posebna obavijest o objavi javne rasprave
 - 5.4. Zapisnik s javnog izlaganja

1. Popis sudionika u javnoj raspravi koji su pozvani posebnom obavijesti o javnoj raspravi

Posebna obavijest o javnoj raspravi (KLASA: 350-03/24-37/1; URBROJ: 2178-26-03-26-39 od 14.04.2026.) s prijedlogom Prostornog plana uređenja Općine Stara Gradiška dostavljena je sljedećim javnopravnim tijelima:

1. Brodsko-posavska županija, Upravni odjel za graditeljstvo, infrastrukturu i zaštitu okoliša, HR-35105 Slavonski Brod, Petra Krešimira IV br. 1.
2. Županijska uprava za ceste Brodsko-posavske županije, HR-35105 Slavonski Brod, Ivana Gorana Kovačića 58.
3. VODOVOD ZAPADNE SLAVONIJE d.o.o., HR-35400 Nova Gradiška, Ljudevita Gaja 56.
4. Hrvatske vode, VGO za srednju i donju Savu, HR-35000 Slavonski Brod, Šetalište braće Radića 22.
5. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Podružnica Nova Gradiška, HR-35400 Nova Gradiška, Josipa Jurja Strossmayera 11.
6. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9.
7. Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i ribarstva, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, HR-10000 Zagreb, Planinska ulica 2a.
8. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Slavanskom Brodu, HR-35000 Slavonski Brod, Ante Starčevića 43.
9. Općina Dragalić, HR-35428 Dragalić, Trg Sv. I. Krstitelja 2.
10. Općina Vrbje, HR-35423 Vrbje, Kralja Tomislava 4.
11. Općina Okučani, HR-35430 Okučani, Trg dr. Franje Tuđmana 1.
12. Općina Gornji Bogičevci, HR-35429 Gornji Bogičevci, Trg hrvatskih branitelja 1.
13. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d., Prijenosno područje Osijek, HR-31000 Osijek, Vukovarska cesta 217.
14. Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za održavanje i promet, Poslovna jedinica Osijek, Tehnička ispostava Slavonski Brod, HR-35000 Slavonski Brod, Ivana Gorana Kovačića 58.
15. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Uprava za upravljanje i raspolaganje nekretninama, HR-10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20.
16. Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i ribarstva, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 78.
17. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava vodnoga gospodarstva i zaštite mora, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 220.
18. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za energetiku, HR-10000 Zagreb, Radnička cesta 80.
19. Općina Okučani, HR-44324 Jasenova, Trg kralja Petra Svačića 19.
20. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Brodsko – posavska, Odjel za sigurnost cestovnog prometa, HR-35000 Slavonski Brod, Ulica Ivana Mažuranića 9.
21. Hrvatske autoceste d.o.o. HR-10000 Zagreb, Širolina ulica 4.
22. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode, HR-10000 Zagreb, Radnička cesta 80.
23. Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu i zaštitu okoliša, Služba za vojno graditeljstvo i energetska učinkovitost, HR-10000 Zagreb, Trg kralja Petra Krešimira IV 1.

Poziv na dostavu zahtjeva za izradu izmjene i dopune Plana dostavljen je drugim sudionicima i korisnicima prostora koji sudjeluju u izradi izmjene i dopune Plana:

1. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Slavonski Brod, Pogon Nova Gradiška, HR-35400 Nova Gradiška, Ljudevita Gaja 12.
2. Zavod za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije, HR-35000 Slavonski Brod, Trg Pobjede 26.
3. Javna ustanova Natura Slavonica, HR-35000 Slavonski Brod, Trg Pobjede 26.
4. Javna ustanova Park prirode Lonjsko polje, HR-44324 Krapje, Krapje 16.
5. Regionalni centar za gospodarenje otpadom - Šagulje d.o.o., HR-35000 Slavonski Brod, Trg Pobjede 26.
6. Odlagalište d.o.o., HR-35400 Nova Gradiška, Ivana Gundulića 15.
7. Brodska-posavska županija, Upravni odjel za opću upravu i imovinsko-pravne poslove, HR-35000 Slavonski Brod, Ulica Petra Krešimira IV 1.
8. Hrvatske vode, VGO za srednju i donju Savu, Ispostava za mali sliv „Šumetlica-Crnac“, HR-35400 HR-35400 Nova Gradiška, Jurja Haulika 12.

2. Popis sudionika u javnoj raspravi čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog plana prihvaćeni

1. HOPS
2. HAKOM Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti
3. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za srednji i donju Savu
4. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Područna konzervatorska služba Slavonski Brod
5. Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i ribarstva
6. Natura Slavonica, Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode Brodsko-posavske županije
7. Brodsko-posavska županija, Zavod za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije
8. Općina Stara Gradiška

3. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe svih sudionika u javnoj raspravi s razlozima neprihvatanja

1. HOPS, Hrvatski operator prijenosnog sustava



Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d.
Sektor za razvoj, priključenje, izgradnju i upravljanje imovinom

Klasa: 700/25-07/625
Ur.broj: 3-200-002-06/IV-26-04
Zagreb, 16.04.2026.

REPUBLIKA HRVATSKA BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA OPĆINA STARA GRADIŠKA 2178/24-02 JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL		
Primljeno:	20.04.2026	
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jedinica	
350-03/24-37/01	02/01	
Udžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
3-20-002-26-36		

REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA
ŽUPANIJA
OPĆINA STARA GRADIŠKA
Trg hrvatskih branitelja 1
35 435 Stara Gradiška

PREDMET: Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Stara Gradiška - mišljenje na prijedlog plana

Poštovani,

U skladu s Vašim zahtjevom, klasa: 350-03/24-37/01, urbroj:2163-25-01/01-26-12, zatražili ste dostavu mišljenja za prijedlog Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Stara Gradiška. Navedeno očitovanje traži se sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju, a temeljem uvida u prijedlog plana prikazanog na mrežnim stranicama Općine Stara Gradiška, prikazanog tekstualnog dijela prijedloga Plana (tekstualni dio Plana – odredbe za provođenje – obavezni prilozi – obrazloženja), te kartografskog prikaza infrastrukturnih sustava. Nakon obavljenog pregleda stručne dokumentacije i prikupljenih saznanja o stvarnom stanju u prostoru Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d., u sklopu svojih nadležnosti, a u ovom konkretnom slučaju kao jedan od korisnika predmetnog prostora, daje sljedeće

MIŠLJENJE

Nakon uvida u dostavljeni prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Stara Gradiška, pregleda tekstualnog i grafičkog dijela nacrt prijedloga Plana, potvrđuje se da su u razmatranom prostoru za kojega je pokrenut postupak, uvažene sve odrednice Hrvatskog operatora prijenosnog sustava d.d., a koje su prikazane u prostorno – planskom dokumentu višega reda, a koji su bili definirani u prethodno dostavljenom očitovanju HOPS-a Klasa: 700/25-07/625, Ur.Broj: 3-200-002-06/IV-25-02 od dana 19. svibnja 2025.

S poštovanjem,

Direktor Sektora za razvoj, priključenje,
izgradnju i upravljanje imovinom

Rajko Ugļeša, dipl. ing. el.



Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d.
Kupska 4, Zagreb

HOPS d.d. Kupska 4, 10 000 Zagreb, Hrvatska
UPRAVA DRUŠTVA • Predsjednik Uprave: Igor Ivanković • Članovi: Dejan Liović • Darko Belić
NADZORNI ODBOR • Predsjednik NO: Joško Grašo

IBAN HR97 2340 0091 1101 7745 1 • Privredna banka Zagreb d.d.
IBAN HR06 2360 0001 1023 8925 7 • Zagrebačka banka d.d.
Trgovački sud u Zagrebu • MBS 080517105 • OIB 13148821633
Temeljni kapital u iznosu 643.321.549,00 EUR, uplaćen je u cijelosti i
podijeljen na 49.486.273 redovne dionice, nominalne vrijednosti 13,00 EUR svaka
Telefon: +385 1 4545 111
www.hops.hr



Preslik: - Arhiva

Na znanje putem interne e-aplikacije:

1. Sektor za razvoj, priključenje, izgradnju i upravljanje imovinom, Ured direktora
2. Odjel za prostorno planiranje i izdavanje posebnih uvjeta
3. Prijenosno područje Osijek, Ured direktora
4. Prijenosno područje Osijek, Služba za upravljanje
5. Prijenosno područje Osijek, Odjel za nadzemne i kabelske vodove



Odgovor na primjedbu

Primjedba se prihvaća.

2. HAKOM, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti



REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA
ZA MREŽNE DJELATNOSTI

KLASA: 350-05/25-01/315
URBROJ: 376-05-3-26-04
Zagreb, 16. travnja 2026.

BRODSKO-POSavsKA ŽUPANIJA OPĆINA STARA GRADIŠKA 2178/24-02 JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL		
Priloga:	20. 04. 2026	
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jedinica	
350-02/15-01/001	02/01	
Šifreni broj:	Prilozi	Vrijednost
376-05-3-26-35		

Republika Hrvatska
Brodsko-Posavska županija
Općina Stara Gradiška
Jedinstveni upravni odjel
Trg hrvatskih branitelja 1
35435 Stara Gradiška

Predmet: Općina Stara Gradiška
Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Stara Gradiška
-mišljenje o usklađenosti konačnog prijedloga plana s utvrđenim zahtjevima iz članka 117. ZOPU

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-03/24-37/1, URBROJ: 2178-24-02/01-26-40, od 9. travnja 2026.

Poštovani,

vašim dopisom od ove Agencije zatražili ste da vam na osnovu čl. 126. Zakona o prostornom uređenju (NN 155/2025) i čl. 59. st. (3) Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 76/22 i 14/24) izda mišljenje na konačni prijedlog *Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Stara Gradiška*.

Uvidom u dostavljeni konačni prijedlog *Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Stara Gradiška* **potvrđujemo** da je isti **usklađen s našim zahtjevima**.

S poštovanjem,

RAVNATELJ
mr.sc. Miran Gosta
(elektronički potpisala ovlaštena osoba)

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno



Ulica Roberta Frangeša-Mihanovića 9
10110 Zagreb
OIB: 87950783661
www.hakom.hr



MIRAN GOSTA
HR-39795581455



Elektronički potpisano: 16.04.2026T15:31:23 (UTC:2026-04-16T13:31:23Z)
Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>
Broj zapisa: d7990fb9-5db6-44b6-908d-9e7f4c4e8651

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Ako je dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, HAKOM potvrđuje njegovu vjerodostojnost.



Odgovor na primjedbu

Primjedba se prihvaća / nema primjedbi

3. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za srednji i donju Savu



HRVATSKE VODE

VODNOGOSPODARSKI ODJEL
ZA SREDNJU I DONJU SAVU

35000 Slavonski Brod, Šetalište braće Radića 22



1001682904

KLASA: 350-02/25-01/0000268

URBROJ: 374-21-3-26

Zagreb, 28.04.2026. JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

Prilježeno:	28.04.2026.	
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jedinica	
350-02/25-01/00	02/01	
Uredbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
374-21-3-40		

Brodsko-posavska županija,
Općina Stara Gradiška,
Jedinstveni upravni odjel,
Trg hrvatskih branitelja 1,
35435 Stara Gradiška ✓

PREDMET: Postupak izrade i donošenja izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Stara Gradiška
- mišljenje, dostavlja se

Poštovani,

Dana 14. travnja 2026. godine zaprimili smo Vaš zahtjev KLASA: 350-03/24-37/1, URBROJ: 2178-24-02/01-26-40 od 09. travnja 2026. godine za dostavu mišljenja na postupak izrade i donošenja izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Stara Gradiška.

Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za srednju i donju Savu, Služba zaštite voda, ovim putem želi skrenuti pozornost na točku 2.2.6.5. Uvjeti za zbrinjavanje otpadnih voda i tvari, članak 35. koji je potrebno dodatno uskladiti s važećim propisima.

Prvenstveno je potrebno izvršiti terminološko usklađenje sa Zakon o vodama („Narodne novine“, broj 66/2019, 84/2021, 47/2023), Zakon o vodnim uslugama („Narodne novine“, broj 66/2019) te Pravilnik o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda („Narodne novine“, broj 26/2020).

U tom smislu molimo da se:

- Terminologija u cijelosti uskladi s važećim zakonodavnim okvirom (npr. Umjesto sustav javne kanalizacije pisati sustav javne odvodnje otpadnih voda),
- Predložimo dopunu točke 5: „Sabirne jame obvezno prazniti putem ovlaštenih tvrtki i odvoziti na uređaj za pročišćavanje otpadnih voda. Oborinske vode se odvođe u sustav oborinske odvodnje.“

Osim navedenog Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za srednju i donju Savu, Služba zaštite voda nema drugih zahtjeva.

S poštovanjem,

v.d. direktor Vodnogospodarskog odjela
za srednju i donju Savu

Ivan Rosandić, dipl.ing.rud.

DOSTAVITI:

1. Služba za zaštitu voda, ovdje
2. Služba 21-1, Slavonski Brod, Hrvoje Piha i
3. Pismohrana, ovdje



HRVATSKE VODE
VODNOSPODARSKI ODJEL
ZA SREDNJU I DONJU SAVU
35000 Slavonski Brod, Šetalište
Radića 22

REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
OPĆINA STARA GRADIŠKA
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

br: 2178/24-02 JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL 1001677122

Uključeno: 28.04.2026.

klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jedinica	
350-02/25-01/001	02/01	
redni broj:	Prilozi	Vrijednost
374-21-26-42		

KLASA: 350-02/25-01/0000268
URBROJ: 374-21-2-26-6
Zagreb, 27. travnja 2026. godine

OPĆINA STARA GRADIŠKA
Trg hrvatskih branitelja 1,
35 435 Stara Gradiška

Predmet: IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE STARA GRADIŠKA – javna rasprava

- mišljenje, daje se

Vaša veza: KLASA: 350-03/24-37/1

Povodom javne rasprave za izradu izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Stara Gradiška, dostavljamo primjedbu vezanu uz korištenje voda.

Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za srednju i donju Savu dostavile su podatke vezane uz vodocrpilište na području Općine Stara Gradiška očitovanjem, KLASA: 350-02/25-01/0000268, URBROJ: 374-21-2-25-3 od 25. lipnja 2025. godine.

Uvidom u Prostorni plan uređenja Općine Stara Gradiška, dostupan na mrežnim stranicama općine Stara Gradiška, vidljivo je da su zone sanitarne zaštite izvorišta Stara Gradiška pogrešno ucrtane.

Na području Općine Stara Gradiška nalazi se vodocrpilište Stara Gradiška, za koje vrijedi Odluka o vodozaštitnom području crpilišta vodovoda Stara Gradiška od 29.11.2000. godine, koju je donijelo Općinsko vijeće Općine Stara Gradiška.

Navedeno vodocrpilište je u nadležnosti javnog isporučitelja vodnih usluga Vodovod Zapadne Slavonije d.o.o., Nova Gradiška.

Prema navedenoj Odluci, potrebno je ucrtati ispravne zone sanitarne zaštite vodocrpilišta u predmetnu izradu izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Stara Gradiška.

v.d. direktora Vodnogospodarskog odjela

Ivan Rosandić, dipl. ing. rud.

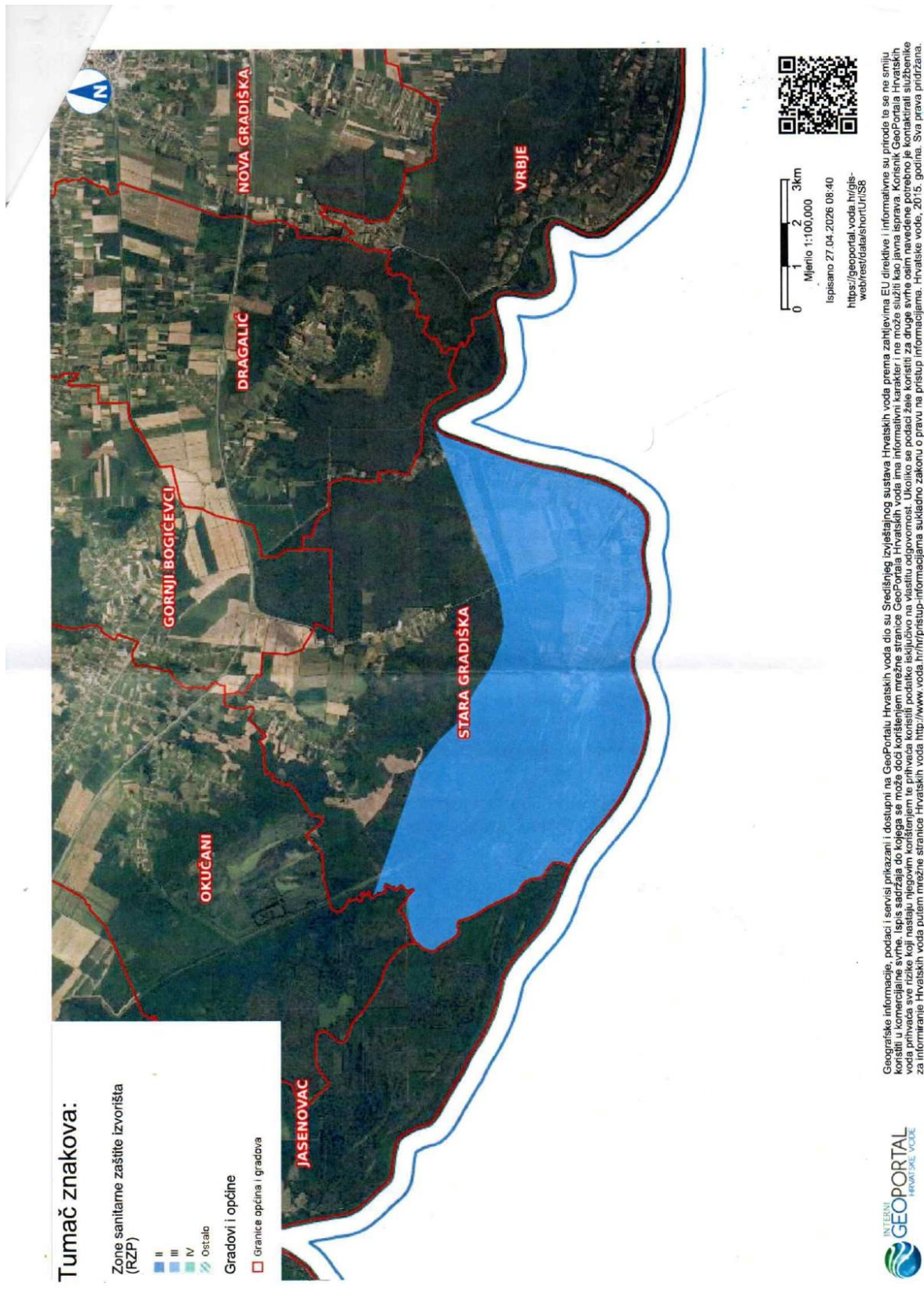


Prilog:

- grafički prikaz zona sanitarne zaštite vodocrpilišta iz Geoportala Hrvatskih voda.

O TOME OBAVIJEST:

1. Služba 21-1, Slavonski Brod
2. Hrvatske vode, Služba korištenja voda, ovdje
3. Pismohrana, ovdje



Odgovor na primjedbu

Primjedba se prihvaća.

4. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Područna konzervatorska služba Slavonski Brod



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA

Uprava za zaštitu kulturne baštine
Područna konzervatorska služba Slavonski Brod
KLASA: 612-08/25-10/0280
UR.BR.: 532-05-11/2-26-4
Slavonski Brod, 24. 4. 2026.

REPUBLIKA HRVATSKA BRODSKO-POSavska ŽUPANIJA OPĆINA STARA GRADIŠKA 2178/24-02 JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL		
Primljeno:	27. 04. 2026.	
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jedinica	
350-02/25-01/001	02/01	
Urudžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
532-05-26-38		

OPĆINA STARA GRADIŠKA
Jedinstveni upravni odjel
Trg hrvatskih branitelja 1
35435 Stara Gradiška

PREDMET: Očitovanje na prijedlog nacrtu izmjene i dopune PPUO Stara Gradiška
- dostavlja se -

VEZA, VAŠ BROJ: KLASA: 350-03/24-37/1
UR. BR: 2178-24-02/01-26-40

Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Područna konzervatorska služba Slavonski Brod zaprimila je Vaš dopis vezano uz prijedlog nacrtu Izmjene i dopune PPUO Stara Gradiška.

Ostajemo uz prijedlog smjernica zaštite kulturne baštine (KLASA: 612-08/24-10/0057, UR. BROJ: 532-05-02-06/4-24-2) dostavljen 2024. godine prilikom izrade IV. Izmjena i dopuna PPUO Stara Gradiška, koji je glavninom i implementiran u trenutni prijedlog nacrtu odredbi Izmjene i dopune prostornog plana, kao i očitovanje iz 2025. godine (KLASA: 612-08/25-10/0280, UR. BROJ: 532-05-02-06/4-25-2).

Uzimajući u obzir stupanje na snagu novog **Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN145/2024, NN 151/25)** potrebno je unutar teksta odredbi za provođenje na odgovarajuća mjesta, naročito u čl. 76., 78. i 79. dodati pozivanje na ovaj zakon s odgovarajućim brojevima službenog glasnika Republike Hrvatske.

U članku 73., točki 2. treba promijeniti naslov iz „Memorijalne građevine“ u „**Pojedinačno zaštićena nepokretna kulturna dobra**“ a ostalo ostaviti jednako.

U tekstu prijedloga, unutar više članaka odredbi, navodi se staro ime nadležne institucije „Konzervatorski odjel“ što je potrebno na svim mjestima izmijeniti novim nazivom institucije koji glasi „**Područna konzervatorska služba Slavonski Brod**“.

Ukoliko se u završnoj verziji odredbi i drugim dijelovima PPUO spominje, treba navesti i novi naziv krovne institucije, „**Ministarstvo kulture i medija**“.

Na završetku članka 80. potrebno je dodati i stavku s novim člankom 22. uz tekst kako slijedi:
„Po članku 22. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 145/24, NN 151/25), dobro za koje nije utvrđeno da je pod zaštitom, predstavničko tijelo općine može proglasiti zaštićenom. O tome se donosi odluka, kojom se određuje mjere zaštite i očuvanja koje se može provoditi i kroz prostorne planove.“

Dostaviti:

1. Naslovu
2. Zavod za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije
Trg pobjede, 35000 Slavonski Brod
3. Pismohrana

VODITELJICA PODRUČNE SLUŽBE
ZA KONZERVATORSKE POSLOVE:
mr. sc. Vlasta Budiša

Vlasta
Budiša

Digitally signed by
Vlasta Budiša
Date: 2026.04.27
13:15:46 +02'00'

Odgovor na primjedbu

Primjedba se prihvaća.

5. Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i ribarstva



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE,
ŠUMARSTVA I RIBARSTVA
10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034
Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 201

KLASA: 350-02/26-01/263
URBROJ: 525-10/601-26-2
Zagreb, 23. travnja 2026.



REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
OPĆINA STARA GRADIŠKA
2178/24-02 JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

Primljeno:	29.04.2026.	
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jedinica	
350-02/25-0/001	02/01	
Uručbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
525-26-43		

HRVATSKE ŠUME d.o.o., DIREKCIJA
Ulica kneza Branimira 1, 10 000 Zagreb

PREDMET: Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Stara Gradiška, posebna obavijest o javnoj raspravi
- očitovanje, traži se

Poštovani,

sukladno odredbama članka 40. stavka 6. Zakona o šumama („Narodne novine“, broj: 68/18., 115/18., 98/19., 32/20., 145/20., 101/23. i 36/24.), molimo u okviru vaše nadležnosti, očitovanje na Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Stara Gradiška, za potrebe davanja mišljenja na prostorni plan sukladno stavku 5. istog članka.

S poštovanjem,



Na znanje:

- Općina Stara Gradiška, Jedinstveni upravni odjel, Trg hrvatskih branitelja 1, 35 435 Stara Gradiška

DOSTAVITI:

1. Naslovu,
2. U spis predmeta.

Odgovor na primjedbu

Primjedba se prihvaća / nema primjedbi

6. **Natura Slavonica, javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode Brodsko-posavske županije**



JAVNA USTANOVA ZA UPRAVLJANJE ZAŠTIĆENIM DIJELOVIMA PRIRODE BPŽ – NATURA SLAVONICA
Trg pobjede 26a, 35 000 Slavonski Brod, tel./faks: 035/409-042
MB 2148285, OIB 58615312132



Natura Slavonica
Javna ustanova za upravljanje
zaštićenim dijelovima prirode
Brodsko-posavske županije

KLASA:350-01/26-01/5
URBROJ:2178-1-27-01-26-2
Slavonski Brod, 20.04.2026.

Brodsko-posavska županija OPĆINA STARA GRADIŠKA 2178/24-02 JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL		
Datum: 20.04.2026		
klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jedinica	
350-01/26-01/01	02/01	
trudžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
2178-1-26-37		

Brodsko-posavska županija
Općina Stara Gradiška
Jedinstveni upravni odjel

PREDMET: Očitovanje – suglasnost na prijedlog izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Stara Gradiška

Poštovani,

ovim putem očitujemo se na prijedlog izmjena i dopuna Prostornog plana te izražavamo suglasnost s predloženim rješenjima. Nakon uvida u dokumentaciju smatramo da su predložene izmjene utemeljene na važećim zakonskim propisima i planskim smjernicama te doprinose racionalnom korištenju prostora, unapređenju razvojnih mogućnosti i očuvanju okoliša.

Slijedom navedenog, nemamo primjedbi na predmetni prijedlog izmjena i dopuna prostornog plana.

S poštovanjem,

Ravnatelj

Branimir Vujčić

zastita.prirode@bpz.hr
www.priroda-bpz.com

Odgovor na primjedbu

Primjedba se prihvaća / nema primjedbi

7. Brodsko-posavska županija, Zavod za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije



REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
BRODSKO-POSAVSKE ŽUPANIJE

KLASA: 350-02/25-02/04
URBROJ: 2178-1-26-0/8-26-5
Slavonski Brod, 28.4.2026. godine

REPUBLIKA HRVATSKA BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA OPĆINA STARA GRADIŠKA 2178/24-02 JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL		
primljeno:	28.04.2026.	
klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jedinica	
350-02/25-01/001	02/01	
rudžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
2178-1-26-41		

OPĆINA STARA GRADIŠKA
Jedinstveni upravni odjel
Trg hrvatskih branitelja 1
35435 Stara Gradiška

PREDMET: Postupak izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Stara Gradiška

- primjedbe i prijedlozi u fazi javne rasprave – dostavlja se

Veza Vaš broj: KLASA: 350-03/24-37/1, URBROJ: 2178-24-02/01-26-40 od 9.4.2026. god.

Poštovani,

dopisom pod gore navedenom vezom, pozvali ste nas na javnu raspravu o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Stara Gradiška (u daljnjem testu: PPUO Stara Gradiška) i zatražili naše očitovanje i zahtjeve na isti.

Sukladno članku 100. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13., 65/17., 114/18., 39/19., 98/19. i 67/23.) (u daljnjem tekstu: Zakon), a u skladu s člankom 236. st. (3) Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 155/25.) dostavljamo sljedeće primjedbe i prijedloge:

- Prije pokretanja postupka Izmjene i dopune PPUO Stara Gradiška, Općina je, sukladno posebnima propisima kojima se uređuje zaštita okoliša i prirode, zatražila mišljenje nadležnog Upravnog odjela za graditeljstvo, infrastrukturu i zaštitu okoliša Brodsko-posavske županije vezano za potrebu provedbe postupka strateške procjene, odnosno ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš. Navedeni upravni odjel je izdao mišljenje (KLASA: 351-03/25-03/19, URBROJ: 2178-03-02/4-25-2 od 14. 2. 2026.) da nije potrebno provesti postupak ocjene, odnosno strateške procjene utjecaja na okoliš, ali uz napomenu da: „ukoliko se u postupku izrade i donošenja Izmjena i dopuna Plana, u Plan unesu novi elementi za koji se provodi postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš, odnosno procjena utjecaja na okoliš, zahvati unutar područja ekološke mreže ili zahvati koji bi svojim obuhvatom i značajkama mogli imati značajan negativan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, za Plan je potrebno ponovno zatražiti mišljenje ovog nadležnog upravnog tijela o potrebi provedbe strateške procjene utjecaja na okoliš te postupka Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu.“
Iz prijedlogu Izmjene i dopune PPUO Stara Gradiška vidljivo je da je došlo do, između ostaloga, proširenja građevinskih područja (proširenje građevinskog područja naselja Novi Varoš i proširenja izdvojenog građevinskog područja izvan naselja sjeverno od naselja Stara Gradiška i Uskoci) što predstavlja unošenje novih elemenata u plan pa je sukladno tome **potrebno zatražiti novo mišljenje** nadležnog upravnog odjela vezano za potrebu provedbe postupka strateške procjene, odnosno ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš. Bitno je napomenuti da se cijelo područje Općine nalazi

I

unutar ekološke mreže (posebno područja očuvanja značajna za ptice (POP) Donja Posavina (HR1000004)).

- Na kartografskom prikazu 1.1. Namjena površina, područje naselja Stara Gradiška je označeno namjenom „Površina određena urbanističkim planom uređenja“ (oznaka: UPU, kod: KN-1-1-3994) te sukladno tome nisu propisana pravila provedbe zahvata već su date smjernice za izradu prostornog plana užeg područja u kojima, u st. (5) stoji da: „Dijelovi građevinskog područja, do donošenja urbanističkog plana uređenja, uređivat će se aktima za gradnju temeljem Prostornog plana i posebnih konzervatorskih uvjeta za zaštićene dijelove područja općine“. Budući da navedeni UPU nije izrađen te da prijedlog PPUO Stare Gradiške ne propisuje uvjete za provedbu zahvata na navedenom području ne bi bilo moguće provesti nikakve zahvate do donošenja UPU-a što će gotovo sigurno imati negativne posljedice na razvoj naselja. Mišljenja smo da bi bilo bolje na kartografskom prikazu 1.1. Namjena površina prenijeti namjene iz trenutno važećeg PPUO Stara Gradiška, odnosno transformirati ih u namjene po novom Pravilniku o prostornim planovima („Narodne novine“, br. 152/23.) koje najbolje odgovaraju postojećima te propisati pravila provedbe koja bi se primjenjivala do donošenja UPU-a (u samim pravilima provedbe bi također trebalo navesti da su ona samo prijelazno rješenje i da je planirana izrada UPU-a). Obuhvat planiranog UPU-a bi u tom slučaju trebalo ucertati na neki drugi kartografski prikaz, primjerice 3.3.2. Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite. Same smjernice za izradu UPU-a bi u tom slučaju trebalo propisati u Odredbama za provođenja u nekom drugom dijelu, idealno onom vezanom za sadržaj na kojem je označen obuhvat UPU-a.
- Posebni rezervat šumske vegetacije Prašnik je označen na kartografskom prikazu 3.1.1. Zaštićeni dijelovi prirode, ali na kartografskim prikazima 1.1. Namjena prostora i 1.3.1. Pravila provedbe zahvata nije posebno označen, odnosno ima istu namjenu i ista pravila provedbe kao i sve ostale šume. Budući da se radi o zaštićenom području, bilo bi dobro odrediti posebna pravila provedbe za to područje u kojima bi se jasno naznačilo status područja i posebni uvjeti zaštite.
- Sukladno Uputi o postupanju Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine (Klasa: 350-01/25-01/240, Urbroj: 531-06-2-2-26-3 od 16. 1. 2026.) koja je vidljiva na ISPU-u (modul ePlanovi, Najčešća pitanja i dogovori, Tumačenja, objašnjenja i mišljenja), planiranje farmi izvan građevinskog područja na vrijednom i osobito vrijednom zemljištu namijenjenom poljoprivredi pod uvjetima navedenim u navedenoj Uputi Ministarstva se ne smatra neusklađenošću s Pravilnikom o prostornim planovima te se navodi kako je „potrebno, po potrebi, u pravilima provedbe u točki 2. dopuniti odredbe u skladu sa spomenutim odredbama Zakona o prostornom uređenju i Zakona o poljoprivrednom zemljištu“. Sukladno tome, u članku 20. i 21. Odredbi za provedbu (kojima se propisuju pravila provedbe zahvata za osobito vrijedno i vrijedno zemljište namijenjeno poljoprivredi) bi trebalo propisati uvjete za planiranje farmi na predmetnom području.
- Članka 36. st. (3) omogućava planiranje reciklažnih dvorišta u gospodarskim zonama, ali ne propisuje smjernice za njihovo lociranje u cilju zaštite sastavnica okoliša koje su propisane člankom 202. Prostornog plana Brodsko-posavske županije („Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije“, br. 4/01., 6/05., 11/08., 14/08. – pročišćeni tekst, 5/10., 9/12., 39/20., 45/20. – pročišćeni tekst, 33/23. i 1/24. – k pročišćeni tekst), dakle planom višeg reda s kojim PPUO Stara Gradiška mora biti usklađen sukladno članku 61. st. (2) Zakona. Navedene smjernice bi trebalo propisati kako ne bi došlo do nepovoljnog utjecaja na okoliš.
- Članka 60. st. (4) bi trebalo nadopuniti mjerama za ublažavanje potencijalno negativnih utjecaja na ekološku mrežu iz članka 107.a Prostornog plana Brodsko-posavske županije.
- U više članaka Odredbi za provedbu se navode oznake namjena iz trenutno važećeg PPUO Stara Gradiška koje ne odgovaraju namjenama prikazanim na kartografskim prikazima prijedloga izmjena i dopuna. Navedeno se odnosi posebice na:

- članak 31. st. (1) podstavak 2. i 3. gdje se navode namjene I2, K2, K3 i M1-M2
- članak 60. st. (1) podstavak 1. točka 1. gdje se navode namjene I2 ili K3, st. (2) navodi I, I2 i K3, a st. (3) i (4) navode P1 i P2.
- članak 61. st. (2), (3), (4) i (5) gdje se navode namjene I, K3, P1, P2, P3 i PŠ
- članak 62. st. (9) gdje se navode namjene P2 i P3.
- Članak 22. st. (1) točka 1. podtočka d. glasi: „Unutar ukupne površine posjeda iz točke 3. podtočka e., za izgradnju spremišta formira se jedna građevna čestica maksimalne površine od 5.000 m², a preostalu površinu nije moguće dalje parcelirati.“ Točka 3. podtočka e. na koju se poziva glasi: „Spremišta voća i povrća mogu se graditi samo na građevnoj čestici koja ima direktan pristup s javne prometne površine te moraju biti udaljena od granice susjedne građevne čestice najmanje 5,0 m.“ Trebalo bi se referirati na podtočku e. iste te točke, dakle točke 1.
- U članku 25. st. (1) se navode katastarske čestice unutar obuhvata UPU-a koje nisu u obuhvatu kulturnog dobra (k.č. 184/52, 184/54 i 184/76). Ako će se već nabrajati k.č. koje nisu u obuhvatu UPU-a, onda ih treba navesti sve jer ih ima više od tri.
- U Obrazloženja plana bi bilo dobro dodati dio iz kojeg je vidljivo kako pojedini članci iz trenutno važećih Odredbi za provođenje odgovaraju člancima Odredbi za provedbu iz prijedloga Izmjene i dopune PPUO Stara Gradiška, odnosno do kakvih promjena je došlo u postupku izmjena i dopuna.

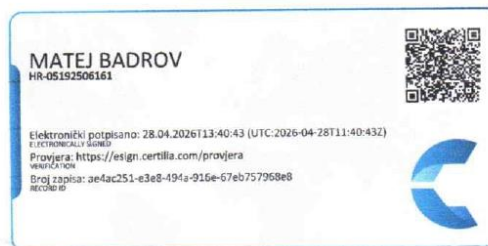
S poštovanjem!

Ravnatelj:

Matej Badrov, mag. ing. aedif.

Dostaviti:

1. Naslovu
2. Pismohrana



Odgovor na primjedbu

1. **Primjedba se prihvaća.**
2. **Primjedba se prihvaća.**
3. **Primjedba se prihvaća.**
4. **Primjedba se prihvaća.**
5. **Primjedba se prihvaća.**
6. **Primjedba se prihvaća.**
7. **Primjedba se prihvaća.**
8. **Primjedba se prihvaća.**
9. **Primjedba se prihvaća.**
10. **Primjedba se djelomično prihvaća.**

Način prenošenja Odredbi u plan nove generacije ne čini sastavni dio Obrazloženja Plana, stoga se prikaz izmjena neće uvrstiti u Obrazloženje Plana.

Tekst važećih Odredbi s prikazom izmjena dostavit će se kao prilog.



REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
OPĆINA STARA GRADIŠKA
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 350-02/25-01/001
URBROJ: 2178-24-01-26-44
Stara Gradiška, 21. svibnja 2026. god.

URBANISTICA d.o.o.
Zagreb (Grad Zagreb)
Gajeva ulica 2A

**Predmet: Izmjena koridora županijske ceste
- traži se**

Poštovani, obzirom je u tijeku postupak izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Stara Gradiška, ovom putem predlažemo da se koridor županijske ceste označen na grafičkom prikazu (kartografiji) 2.1. Prometni sustav u dijelu koji ide katastarskim česticama broj 9/2 i 10, obje u k.o. Uskoci, redefinira odnosno da se isti koridor pomakne južno te da se proteže od granice kčbr. 215 prema kčbr. 181, obje u k.o. Uskoci.

U pravcu navedenog, priloženo se dostavlja skica izmještanja navedenog koridora ceste.

S poštovanjem,

Načelnik
Velimir Paušić, dipl. ing.

Prilog: - skica

Odgovor na primjedbu

Primjedba se prihvaća.

9. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine



P/10865208

REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-01/26-03/443

URBROJ: 531-15-2-4-26-2

Zagreb, 24.04.2025.

REPUBLIKA HRVATSKA BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA OPĆINA STARA GRADIŠKA 2178/24-02 JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL		
Primljeno:	21.05.2026.	
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jedinica	
350-02/25-01/001	02/01	
Udžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
531-26-45		

BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
OPĆINA STARA GRADIŠKA
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL
TRG HRVATSKIH BRANITELJA 1
HR-35435 STARA GRADIŠKA
opcina.stara.gradiska@gmail.com

PREDMET: Postupak izrade i donošenja izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Stara Gradiška - sudjelovanje u javnoj raspravi

Poštovani,

Nastavno na dostavljenju posebnu obavijest o javnoj raspravi, KLASA: 350-03/24-37/1, URBROJ: 2178-24-02/01-26-40 od 09.04.2026.godine, kojom obavještavate da se provodi javna rasprava o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Stara Gradiška napominjemo kako su dopisom ovog Ministarstva, Uprave za upravljanje i raspolaganje nekretninama, KLASA: 940-01/25-03/622, URBROJ: 531-15-2-4-25-2 od 13.06.2025. godine, dostavljeni podaci i posebni uvjeti za izradu i donošenje predmetnog Plana, zatraženi temeljem dopisa Općine Stara Gradiška, Jedinstvenog upravnog odjela, KLASA: 350-03/24-37/1, URBROJ: 2178-24-02/01-25-11 od 13.05.2025.godine.

Nastavno na navedeno, s obzirom na to da iz Obrazloženja izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Stara Gradiška, objavljenog na mrežnim stranicama Nositelja izrade, nije razvidno na koji način su zahtjevi iz spomenutog dopisa korišteni prilikom izrade Prijedloga Plana, Uprava za upravljanje i raspolaganje nekretninama, ovog Ministarstva, sudjeluje u predmetnoj javnoj raspravi, kao javnopravno tijelo, davanjem mišljenja da je potrebno dostaviti dodatnu dokumentaciju kako bi se nakon razmatranja iste moglo dati mišljenje sukladno odredbama članka 101. Zakon o prostornom uređenju (NN br.:153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23).

Naime, odredbom članka 9. stavka 20. Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske (NN br. 155/23) propisano je da upravljanje nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske obuhvaća sve sustavne i koordinirane aktivnosti i dobre prakse kojima Ministarstvo u ime Republike Hrvatske racionalno, transparentno i javno upravlja nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske i s njima povezanim obvezama, u ime i za račun građana radi održivog razvitka Republike Hrvatske.

Ujedno je člankom 4. Zakona propisano da se nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske upravlja učinkovito i razumno, pažnjom dobrog gospodara, sukladno načelima odgovornosti, javnosti, učinkovitosti i predvidljivosti.

Slijedom navedenog potrebno je prilikom izrade prostornog plana voditi računa da se ne umanjuje tržišna vrijednost nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske.

Zaključno, kako bi Uprava za upravljanje i raspolaganje nekretninama, Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, dala mišljenje da su prihvaćeni traženi zahtjevi, odnosno da predmetnim donošenjem Plana nije umanjena tržišna vrijednost nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske, potrebno je nedvojbeno utvrditi da se planiranim Prijedlogom Prostornog plana ne utječe na obilježja koja utječu na vrijednost nekretnina, sve prema odredbama članka 4. stavka 1. točke 21. Zakona o procjeni vrijednosti nekretnina (NN 78/15), na način da se umanjuje tržišna vrijednost istih.

S poštovanjem,



Dostaviti:

1. Naslovu
2. Pismohrana, ovdje

Na znanje:

1. Uprava za prostorno uređenje, suglasnosti.prostorni.plaanovi.i.mppi.hr

Odgovor na primjedbu

Primjedba se prihvaća / nema primjedbi

'Prilikom izrade Prijedloga Izmjene i dopune PPUO Stara Gradiška vodilo se računa da sve izmjene budu u skladu sa Zakonom i posebnim propisima, odnosno da budu svrsishodne i u interesu jedinice lokalne samouprave.

Nositelj izrade i stručni izrađivač Plana ne posjeduju popis čestica u vlasništvu RH te sukladno Zakonu o prostornom uređenju nisu obvezni prilikom izrade planskog rješenja voditi računa o vlasništvu.

4. Popis sudionika u javnoj raspravi čija mišljenja, prijedlozi i primjedbe nisu razmatrani iz razloga propisanih Zakonom o prostornom uređenju

Nema.

5. Obavezni akti i drugi dokazi iz čl. 103. Zakona o prostornom uređenju

5.1. Zaključak o utvrđivanju Prijedloga plana



REPUBLIKA HRVATSKA
Brodsko-posavska županija
Općina Stara Gradiška
Općinski načelnik

Na temelju članka 95. i članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), u daljnjem tekstu: Zakon, Općinski načelnik po službenoj dužnosti donosi

ZAKLJUČAK

o utvrđivanju Prijedloga izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Stara Gradiška (za javnu raspravu)

I.

Na temelju Nacrta prijedloga izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Stara Gradiška (za javnu raspravu) koji je Nositelj izrade zaprimio pod KLASA: 350-03/24-37/1, URBROJ: 2178-24-02/01-26-28 od 06.03.2026. **utvrđuje se Prijedlog izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Stara Gradiška (za javnu raspravu)** u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana (za javnu raspravu).

II.

Sastavni je dio ovog zaključka je Elaborat Prijedloga Plana (za javnu raspravu), te Sažetak za javnost prijedloga prostornog plana (za javnu raspravu).

Elaborat Prijedloga Plana (za javnu raspravu) sadrži:

- *tekstualni dio prostornog plana – Odredbe za provedbu (za javnu raspravu)*
- *grafički dio prostornog plana (za javnu raspravu) – kartografske prikaze:*
 - 1.1. *Namjena prostora*
 - 1.2. *Građevinska područja*
 - 1.3. *Provedba prostornog plana*
 - 2.1. *Prometni sustav*
 - 2.2. *Komunikacijski sustav*
 - 2.3. *Energetski sustav*
 - 2.4. *Vodnogospodarski sustav*
 - 3.1. *Posebne vrijednosti*
 - 3.2. *Posebna ograničenja i posebni načini korištenja*
- *Obrazloženje prostornog plana (za javnu raspravu)*

III.

O Prijedlogu Plana iz točke I. ovog Zaključka, Jedinствeni upravni odjel kao Nositelj izrade plana, provest će postupak javne rasprave u skladu sa Zakonom.

Javna rasprava traje od 17.04.2026., do zaključno s danom 28.04.2026.

Početak javnog uvida u Prijedlog Plana je 17.04.2026., a završetak 28.04.2026. Javni uvid u Prijedlog Plana moguće je na lokaciji: prostorije Općine Stara Gradiška, Trg hrvatskih branitelja 1, Stara Gradiška, 07,00-15,00 sati.

Javno izlaganje o Prijedlogu Plana održat će se dana 27.04.2026. na lokaciji: prostorije Općine Stara Gradiška, Trg hrvatskih branitelja 1, Stara Gradiška, 11,00 sati.

IV.

Ovaj zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 350-02/25-01/001
URBROJ: 2178-24-01-26-28
Stara gradiška, 07.04.2026.



OPĆINSKI NAČELNIK

Velimir Paušić

5.2.2. Objava javne rasprave na mrežnoj stranici Općine Stara Gradiška

The screenshot shows the website of Općina Stara Gradiška. The browser address bar shows 'staragradiska.com'. The navigation menu includes: Početna, Općina Stara Gradiška, Ustrojstvo, Dokumenti, Nabava, Kontakti, and Otvoreni podatci.

DOBRODOŠLI

ZADNJE OBJAVE

16 TRA
OGLAS za prijam namještenika u Jedinšteni upravni odjel Općine Stara Gradiška
Na temelju članka 29. i 116. Zakona o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj...

10 TRA
Javna rasprava o Prijedlogu 5. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Stara Gradiška
Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17,...

02 TRA
OBAVIJEST o privremenom zatvaranju ceste za promet u naselju Gređani -nastavak radova
Zbog nastavka izvođenja radova asfaltiranja kolnika u naselju Gređani dana 07. travnja (utorak)...

KORISNI LINKOVI

LOKALNI IZBORI
18. 5. 2025.

- PRORAČUN
- PROSTORNI PLAN
- KOMUNALNO GOSPODARSTVO
- TRANSPARENTNOST
- NATJEČAJI
- E-SAVJETOVANJA
- GOSPODARENJE OTPADOM

UVODNA RIJEČ

Poštovani posjetitelji,
Iskreno vas pozdravljam u ime **Općine Stara Gradiška** putem službenih web stranica naše Općine.

Iako je Internet i web tehnologija već poprilično stara stvar i ovaj način pružanja informacija je prešao iz *must have* u nešto sasvim uobičajeno, razlog zašto vam tek sad predstavljamo našu službenu stranicu je prepoznavanje trenutka kada većina naših mještana ima svakodnevni pristup internetu. Jer ove su stranice prvenstveno namijenjene vama, dragi moji sugrađani, ali i svima onima koje zanima prošlost, sadašnjost i budućnost Stare Gradiške.

[► PROČITAJTE VIŠE](#)

Financira
Europska unija
NextGenerationEU

zaželi
Prevenција
Institucionalizacije

IZJAVA O ZAŠTITI PRIVATNOSTI I SIGURNOSTI OSOBNIH PODATAKA

[Prihvati](#) [Saznajte više](#)

5.2.3. Objava javne rasprave na mrežnoj stranici MGIPU

Ministarstvo prostornoga uređ... x +

ministarstvu/djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planovima-u-izradi/informacije-o-javnim-raspravama/3865?trazi=1&=&page=1

katalog slu...

e-Građani

RSS Prilagodba pristupačnosti A A English

REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo prostornoga uređenja,
graditeljstva i državne imovine

Your Europe

Pretražite Ministarstvo

Vijesti Pristup informacijama Propisi Državna imovina ISPU Portal Obnavljamo hr EU sufinanciranja Zaštićeni najmoprimci Kontakti

Naslovnica O Ministarstvu Djelokrug Prostorno uređenje Prostorni planovi Informacije o planovima u izradi

Ispiši stranicu
Podijeli na Facebooku
Podijeli na Twitteru

Informacije o javnim raspravama

10.04.2026. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja poduzetničke zone "Ogulin" (UPU 6)
10.04.2026. | pdf (270kb)

10.04.2026. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu Prostornog plana uređenja Općine Nedelišće
10.04.2026. | pdf (251kb)

10.04.2026. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu Prostornog plana uređenja Općine Goričan
10.04.2026. | pdf (255kb)

10.04.2026. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Stara Gradiška
10.04.2026. | pdf (252kb)

10.04.2026. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Petar u Šumi
10.04.2026. | pdf (143kb)

5.3. Posebna obavijest o objavi javne rasprave



REPUBLIKA HRVATSKA
Brodsko-posavska županija
Općina Stara Gradiška
Jedinstveni upravni odjel
KLASA: 350-03/24-37/1
URBROJ: 2178-24-02/01-26-40
Stara Gradiška, 09.04.2026.

PREMA DOSTAVNOJ LISTI

PREDMET: Postupak izrade i donošenja izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Stara Gradiška
- posebna obavijest o javnoj raspravi, dostavlja se

Temeljem odredbe članka 97. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), u daljnjem tekstu: Zakon obavještavamo vas da nositelj izrade: Brodsko-posavska županija, Općina Stara Gradiška, Jedinstveni upravni odjel, u daljnjem tekstu: Nositelj izrade provodi

JAVNU RASPRAVU

o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Stara Gradiška, u razdoblju:
od 17.04.2026. do zaključno s danom 28.04.2026.

Javni uvid u Prijedlog izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Stara Gradiška omogućen je u vremenu održavanja javne rasprave, odnosno svaki radni dan u razdoblju od 17.04.2026. do zaključno s danom 28.04.2026., na lokaciji: prostorije Općine Stara Gradiška, Trg hrvatskih branitelja 1, Stara Gradiška, 07,00-15,00 sati.

Na javnom uvidu bit će izložen elaborat Prijedloga izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Stara Gradiška koji sadrži Odredbe za provedbu, Grafički dio, Obrazloženje i Sažetak za javnost.

Za vrijeme trajanja javne rasprave elaborat Prijedloga izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Stara Gradiška, bit će dostupan na mrežnim stranicama Nositelja izrade: <https://www.staragradiska.com/>.

U okviru javne rasprave održat će se jedno javno izlaganje o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Stara Gradiška dana 27.04.2026., na lokaciji: prostorije Općine Stara Gradiška, Trg hrvatskih branitelja 1, Stara Gradiška, 11,00 sati.

Tekst Objave javne rasprave objavit će prije početka javne rasprave:

- u dnevnom tisku
- na mrežnim stranicama ministarstva nadležnog za prostorno uređenje
- na mrežnim stranicama jedinice lokalne samouprave, tj. Nositelja izrade: <https://www.staragradiska.com/>.

U skladu s člankom 101. Zakona, javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu prostornog plana u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva,

KLASA: 350-03/24-37/1, URBROJ: 2178-24-02/01-26-40

Stranica 1 od 4

ID: 631

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (<https://esignature.ec.europa.eu/efda/tl-browser/>). U potpis je ugrađen vremenski pečat, te je omogućen za LTV.

odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan, u daljnjem tekstu: Mišljenje javnopravnog tijela.

Mišljenje javnopravnog tijela dostavlja se na adresu Nositelja izrade:

Brodsko-posavska županija, Općina Stara Gradiška, Jedinstveni upravni odjel
Stara Gradiška, Trg hrvatskih branitelja 1
HR-35435 Stara Gradiška

i na adresu elektroničke pošte putem e-pisarnice: opcina.stara.gradiska@gmail.com.

Mišljenje javnopravnog tijela, pozvani ovom posebnom obavijesti mogu dostaviti u vrijeme trajanja javne rasprave do zaključno s danom 28.04.2026.

Ukoliko Mišljenje javnopravnog tijela nije dostavljeno za vrijeme trajanja javne rasprave u roku navedenom u Objavi, smatra se da je mišljenje dano i da je u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisima iz njihove nadležnosti.

U Mišljenju javnopravnog tijela ne mogu se postavljati novi ili drukčiji uvjeti od onih koji su dani u zahtjevima za izradu nacrtu prostornog plana.

Mišljenje javnopravnog tijela prema kojemu određeni dio prijedloga prostornog plana nije u skladu sa zahtjevima javnopravnog tijela mora biti obrazloženo. U suprotnom Nositelj izrade nije dužan takvo mišljenje razmatrati.

Ako Mišljenje javnopravnog tijela nije dostavljeno u roku, smatra se da je mišljenje dano i da je prijedlog prostornog plana izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na prostorni plan.

Mišljenja, suglasnosti, odobrenja i drugi akti javnopravnih tijela koji se prema posebnim propisima moraju pribaviti u postupku izrade i donošenja prostornog plana smatraju Mišljenjem javnopravnog tijela propisanog člankom 101. stavka 1. Zakona.

PROČELNIK

Vjekoslav Juraković, dipl.iur.

DOSTAVITI:

1. Prema dostavnoj listi

DOSTAVNA LISTA:

1. Brodsko-posavska županija, Upravni odjel za graditeljstvo, infrastrukturu i zaštitu okoliša, HR-35105 Slavonski Brod, Petra Krešimira IV br. 1
2. Županijska uprava za ceste Brodsko-posavske županije, HR-35105 Slavonski Brod, Ivana Gorana Kovačića 58
3. VODOVOD ZAPADNE SLAVONIJE d.o.o., HR-35400 Nova Gradiška, Ljudevita Gaja 56
4. Hrvatske vode, VGO za srednju i donju Savu, HR-35000 Slavonski Brod, Šetalište braće Radića 22
5. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Podružnica Nova Gradiška, HR-35400 Nova Gradiška, Josipa Jurja Strossmayera 11
6. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
7. Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i ribarstva, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, HR-10000 Zagreb, Planinska ulica 2a
8. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Područna konzervatorska služba Slavonski Brod, HR-35000 Slavonski Brod, Ante Starčevića 43
9. Općina Dragalić, HR-35428 Dragalić, Trg Sv. I. Krstitelja 2
10. Općina Vrbje, HR-35423 Vrbje, Kralja Tomislava 4
11. Općina Okučani, HR-35430 Okučani, Trg dr. Franje Tuđmana 1
12. Općina Gomji Bogičevci, HR-35429 Gomji Bogičevci, Trg hrvatskih branitelja 1
13. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d., Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom, HR-10000 Zagreb, Kupuska 4
14. Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za održavanje i promet, Poslovna jedinica Osijek, Tehnička ispostava Slavonski Brod, HR-35000 Slavonski Brod, Ivana Gorana Kovačića 58
15. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Uprava za prostorno uređenje, HR-10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 14
16. Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i ribarstva, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 78
17. x Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava vodnoga gospodarstva i zaštite mora, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 220
18. Ministarstvo gospodarstva, Uprava za energetiku, HR-10000 Zagreb, Radnička cesta 80
19. Općina Jasenovac, HR-44324 Jasenovac, Trg kralja Petra Svačića 19
20. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava brodsko-posavska, Odjel za sigurnost cestovnog prometa, HR-35000 Slavonski Brod, Ulica Ivana Mažuranića br. 9
21. Hrvatske autoceste d.o.o., HR-10000 Zagreb, Širolina ulica 4
22. x Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode, HR-10000 Zagreb, Radnička cesta 80
23. Ministarstvo obrane, Uprava za infrastrukturu i potporu, Sektor za infrastrukturu, Služba za graditeljstvo, HR-10000 Zagreb, Trg kralja Petra Krešimira IV 1
24. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Slavonski Brod, Pogon Nova Gradiška, HR-35400 Nova Gradiška, Ljudevita Gaja 12
25. Zavod za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije, HR-35000 Slavonski Brod, Trg Pobjede 26
26. Javna ustanova Natura Slavonica, HR-35000 Slavonski Brod, Trg Pobjede 26
27. Javna ustanova Park prirode Lonjsko polje, HR-44324 Krapje, Krapje 16
28. Regionalni centar za gospodarenje otpadom - Šagulje d.o.o., HR-35000 Slavonski Brod, Trg Pobjede 26
29. Odlagalište d.o.o., HR-35400 Nova Gradiška, Ivana Gundulića 15

30. Brodsko-posavska županija, Upravni odjel za opću upravu i imovinsko-pravne poslove, HR-35000 Slavonski Brod, Ulica Petra Krešimira IV 1
31. Hrvatske vode, VGO za srednju i donju Savu, Ispostava za mali sliv "Šumetlica - Crnac", HR-35400 Nova Gradiška, Jurja Haulika 12



5.4. Zapisnik s javnog izlaganja



**REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
OPĆINA STARA GRADIŠKA**

KLASA: 350-01/25-01/001
URBROJ: 2178-24-02/01-26-39
Stara Gradiška, 27. travnja 2026.

**ZAPISNIK
sa javnog izlaganja s javne rasprave
o Prijedlogu izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Stara Gradiška**

Ovaj zapisnik sastavljen je na Javnom izlaganju Prijedloga izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Stara Gradiška, u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana, sukladno *Zaključku o utvrđivanju Prijedloga izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Stara Gradiška (za javnu raspravu)*, KLASA: 350-02/25-01/001, URBROJ: 2178-24-01-26-28 od 07.04.2026. godine, na kojem predstavnici izrađivača tvrtke URBANISTICA d.o.o. iz Zagreba daju stručno obrazloženje Prijedloga Plana, a koje se održava dana 27. travnja 2026. godine (ponedjeljak) u 11,00 sati, u prostorijama Općine Stara Gradiška, u sklopu javne rasprave koja traje od 17.04. do zaključno s danom 28.04.2026. godine.

Javno izlaganje započeto je u 11,00 sati.

Nazočni na javnom izlaganju bili su:

- Ines Kotula i Gordan Maček – predstavnici izrađivača, tvrtke URBANISTICA d.o.o. iz Zagreba
- Dominik Miščančuk i Ana Panić – predstavnici javnopravnog tijela, Zavod za prostorno uređenje BPŽ
- predstavnici Općine Stara Gradiška:
Velimir Paušić – općinski načelnik,
Vjekoslav Juraković – pročelnik Jedinog upravnog odjela Općine Stara Gradiška

Općinski načelnik u uvodnom je obrazloženju napomenuo kako je objavljena javna rasprava o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Stara Gradiška (na koju su putem objave u dnevnom tisku Glasa Slavonije te obavijestima na web stranici i oglasnoj ploči Općine pozvani svi zainteresirani), javna rasprava je određena u razdoblju od 17.04 do 28. 04. 2026. godine, javni uvid u Prijedlog Plana bio je moguć u službenim prostorijama Općine Stara Gradiška, Trg hrvatskih branitelja 1, Stara Gradiška, radnim danom od 07-15 sati.

Javno izlaganje o Prijedlogu Plana određeno je da se održi dana 27. 04. 2026. godine na lokaciji: Općine Stara Gradiška, Trg hrvatskih branitelja 1, Stara Gradiška u 11,00 sati.

Prijedlog Plana objavljen je na web stranici Nositelja izrade: <https://www.staragradiska.hr/> te u Informacijskom sustavu prostornog uređenja: <https://ispu.mgipu.hr/>

Sukladno zakonskim propisima zainteresirana javnost i mjerodavne institucije bile su pozvane da nam u zakonskom roku dostave svoja očitovanja, zahtjeve, (podatke, planske smjernice i propisane dokumente), prijedloge i stručna mišljenja na *Prijedlog izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Stara Gradiška*.

Gđa Ines Kotula i g-din. Gordan Maček – predstavnici izrađivača, tvrtke URBANISTICA d.o.o. iz Zagreba su iznijeli detaljno obrazloženje svih izvršenih izmjena i dopuna koje su obuhvaćene u prijedlogu izmjena i dopuna PPUO Stara Gradiška temeljem pristiglih mišljenja, prijedloga i zahtjeva tijekom javne rasprave.

Nakon stručnog izlaganja predstavnika izrađivača otvorena je rasprava u koju su se mogli uključiti svi prisutni sa svojim pitanjima i prijedlozima.

Usuglašeno je kako će se sve primjedbe, prijedlozi, mišljenja i zahtjevi koji su pristigli od javnopravnih tijela i fizičkih osoba u tijeku javne rasprave dostaviti izrađivaču Plana na razmatranje i rješavanje, o čemu će isti izraditi potrebno Izvješće.

Kada više nije bilo pitanja i prijedloga, pročelnik JUO Općine Općine Stara Gradiška Vjekoslav Juraković i općinski načelnik Velimir Paušić zahvalili su svima prisutnima na odazivu te zaključili današnje izlaganje u 11,45 sati.




Sastavni dio ovog zapisnika je popis prisutnih s javnog izlaganja.

Zapisnik vodio:
Vjekoslav Juraković

LISTA NAZOČNOSTI

**s javnog izlaganja o Prijedlogu 5. izmjena i dopuna Prostornog plana
uređenja Općine Stara Gradiška od**

27. travnja 2026. god

RED. BR.	IME I PREZIME/ NAZIV	ADRESA/ADRESA SJEDIŠTA	POTPIS
1.	ANA PANIĆ ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE BIZ	TRG TOBJEDE 2A STAV. BROJ	
2.	DOMINIK MISCANČUK ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE BIZ	- / -	
3.	VJESLAV JURAKOVIĆ OPĆINA STARA GRADIŠKA	TRG HRV. BRANITELJ 1 STARA GRADIŠKA	
4.	MES KOTVA URBANISTIČKA d.o.o.	UL. W. GASA 4A	
5.	GORDAN MIČEK URBANISTIČKA d.o.o.	- / -	
6.	VELIMIR PAŠIĆ	TRG HRV. BRANITELJ 1	

PROČELNIK
Vjekoslav Juraković, dipl.iur.

